

Odpověď zaslána a zveřejněna 20.3.2020

/v anonymizované formě/

1. Fotodokumentaci jsme zveřejnili na našich stránkách.
2. Rozsah prací řeší výkaz výměr, kde jsou uvedeny metráže jak stavebních úprav, tak kabeláží.
3. PD obsahuje jak půdorys, tak pohledy nového zařízení.
4. K expanznímu automatu sdělujeme: Jedná se pouze o výměnu za stávající zařízení OLYMP; bude napojeno na stávající potrubí.
5. Celková technologie modernizace kotelny je předem schválena Krajským úřadem Ústeckého kraje, který toto v souladu s platnou legislativou povoluje. Z časových a provozních důvodů botanické zahrady není možné hledat jiné řešení.

Pro jistotu Vám zasíláme přílohou kompletní projektovou dokumentaci, která je od začátku zveřejněna také na našich webových stránkách <https://www.botanickateplice.cz/dokumenty-s19CZ>

Dotaz zasláný 19.3.2020

Dobrý den pane Šíla.

Pokud není možnost osobní prohlídky místa plnění zakázky, chtěl bych Vás tímto poprosit o zaslání fotodokumentace stávající kotelny. Dále ze zadání vyplývají určité stavební práce (oprava a výmalba kotelny, oprava a nátěr podlah...) a také výměna osvětlení a úprava el. rozvaděče. Chtěl bych upozornit, že projektová dokumentace neřeší v jakém rozsahu mají být tyto práce provedeny, dále pak úplně chybí zakreslení umístění el. rozvodů, osvětlení a rozvaděče. V projektové dokumentaci nejsou zakresleny pohledy kotelny ani její půdorys. V technické zprávě je uvedeno, že má být nahrazen stávající expanzní automat, za nový Reflex s nádobou 200 litrů. K tomuto zařízení však není vůbec žádná bližší specifikace a nákras napojení na soustavu.

Dále prosím o stanovisko ke skutečnosti, proč jsou v projektové dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu, uváděny přesné typy zařízení a nejsou specifikovány pouze požadované technické hodnoty zařízení. V podobných cenových relacích lze nabídnout zásadně jednodušší a kvalitnější zařízení, které dosahuje vyšší životnosti, nižší náročnosti na běžný servis a nižší nároky na kvalitu úpravy topné vody z hlediska tvrdosti a vodivosti. Projekcí navrhované kotle Buderus, mají výměníky tepla ze slitiny hliníku a jsou z tohoto hlediska nejvíce náročné na požadovanou kvalitu topné vody.

Prosím Vás tímto o doplnění informací a doplnění projektové dokumentace.

Děkuji